FONDAZIONE CAMILLO CAVOUR
SANTENA

Il Presidente

Santena, 16 marzo 2022
Prot. 41/2022

Egregio signore
Architetto Luca Giacomini
c/o Studio Architetto Federico Fontana
Via Delle Rosine, 15
10123 Torino

Oggetto: affidamento ai sensi del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 del d.l. 76/2020 come modificato dal d.l. 77/2021 convertito in l. 120/2021, per la "Progettazione preliminare di fattibilità tecnica ed economica e piano di gestione decennale" del Parco.
CUP: H49J22001090001
CIG: Z593589C19

Con la presente lettera di incarico siamo lieti di comunicarLe che il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Camillo Cavour riunitosi in data 2 marzo 2022 ha deliberato *"di affidare ai sensi del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 del d.l. 76/2020 come modificato dal d.l. 77/2021 convertito in l. 120/2021, al gruppo di lavoro Giacomini, Fontana, Lodari, Gridelli l'incarico per la "Progettazione preliminare di fattibilità tecnica ed economica e piano di gestione decennale", in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, nel rispetto del principio di rotazione, per un importo di euro 25.000,00", come da proposta di parcella allegata fondi PNRR "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"*.
Nella stessa seduta il Consiglio di Amministrazione ha nominato il dottor Marco Fasano "Responsabile Unico del Procedimento".

Di seguito le condizioni dell'affidamento.

****

ART. 1 - OGGETTO E MODALITÀ DI ESECUZIONE
1.1. L'appalto ha ad oggetto il servizio la progettazione preliminare di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) del Parco Cavour di Santena (TO), soggetto a vincolo di cui al D.Lgs. 42/2004 istituito con D.M. 26/11/1963.
1.2. L'Affidatario si obbliga ad eseguire tutte le attività a regola d'arte e ad adempiere tutte le prescrizioni contrattuali e tutte le indicazioni impartite dalla Fondazione, nonché a recepire tutte le esigenze da questa segnalate nell'ambito delle attività affidate.
1.3. Tutte gli elaborati, le relazioni e gli output comunque denominati dovranno essere redatti in lingua italiana.
1.4. Il Gruppo di lavoro è così costituito: arch. Federico S.B FONTANA, coordinamento, supporto al RUP, consulenza storica; dott. Renata LODARI, paesaggista; arch. Luca GIACOMINI (referente), progettazione e direzione opere edili e similari, coordinamento sicurezza; dott. Giuliano GRIDELLI, progettazione e direzione opere a verde; dott. Maria Concetta CAPUA, restauratore BB.CC.

ART. 2 – DURATA
2.1. Le attività di cui all'art. 1 dovranno essere svolte come segue:

- Consegna elaborati e documentazione a corredo dell'istanza di finanziamento PNRR: in data utile per l'inserimento degli stessi sul portale del Ministero della Cultura, prima della data di scadenza del Bando, vale a dire entro il 15.03.2022;
- Consegna PFTE: mesi 3 (tre) dall'incarico per consentire l'approvazione del Comune di Torino e della SABAP-TO (MIC).

Eventuali modifiche al termine ultimo dovranno essere autorizzate dalla stessa Fondazione e coerenti con il Programma di Investimento di cui sopra.

ART. 3 – CORRISPETTIVO E PAGAMENTI
3.1. Il valore complessivo del servizio affidato, sulla base della proposta allegata è pari a € 25.000,00 venticinquemila, oltre IVA e contributi previdenziali, se dovuti.
Detto importo netto sarà ridotto di un ulteriore 20% (- Euro 5.000,00) nel caso la Fondazione Cavour non ottenga alcun finanziamento di cui al programma di Investimento citato.
L'importo complessivo potrà essere erogato dalla Fondazione come segue:

- Euro 10.000,00 (diecimila/00), quale primo acconto, alla presentazione dell'istanza di finanziamento al 15.03.2022;
- Euro 15.000,00 (quindicimila/00), quale saldo, esclusivamente in caso di ottenimento del finanziamento ovvero entro il 31.07.2022;
- Euro 10.000,00 (diecimila/00), quale saldo alternativo al precedente, al 31.07.2022 in caso la Fondazione Cavour non ottenga alcun finanziamento di cui all'oggetto.

Gli oneri della sicurezza sono pari a zero (€ 0,00) considerato che il servizio è di natura strettamente intellettuale e non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008.

3.2. La fatturazione delle attività di cui all'art. 1 dovrà essere effettuata previa autorizzazione del RUP, valutato l'esatto adempimento del servizio, con pagamento entro 30 giorni d.f.f.m.
Le fatture dovranno riportare i codici CUP e CIG indicati nell'oggetto.
La fatturazione elettronica sarà effettuata con indicazione del codice W7YVJK9.

ART. 4 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI
4.1 Con la sottoscrizione della presente lettera di affidamento l'Affidatario si obbliga a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex L. n. 136/2010 s.m.i., indicando:

- il conto corrente dedicato [n. 3114681]

presso Banca [FINECO S.p.a.]
Filiale [Piazza Durante, 11 – 20131 MILANO]
Codice IBAN [IT85 T030 1503 2000 0000 3114 681]

- i soggetti legittimati ad operare sul conto: GIACOMINI Luca (unico esclusivo)

La violazione dei suindicati obblighi determina la risoluzione del contratto.
L'Affidatario si obbliga ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

ART. 5 – GARANZIE E ASSICURAZIONI
5.1 A garanzia degli obblighi assunti, l'Affidatario ha prodotto la polizza assicurativa GENERALI ITALIA S.p.a. n. 410378962 a copertura dei rischi inerenti all'esercizio dell'attività professionale con scadenza al 27.07.2022 a copertura massima superiore al valore del presente appalto.
5.2 La Fondazione esonera l'Affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., art. 103 co. 11, a seguito di miglioramento del prezzo.

ART. 6 – PENALI
6.1 Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto a ciascuno dei termini sopra indicati, è applicata una penale pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo stabilito. Al raggiungimento del ritardo di 15 giorni dai termini fissati, senza che sia stata che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa da parte dell'Affidatario o se le motivazioni addotte al ritardo non siano state accettate dalla Fondazione, ai sensi dell'art. 1456 c.c., la stessa potrà ritenersi liberata da ogni impegno nei confronti dell'Affidatario, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto della Fondazione al risarcimento del maggior danno.
In ogni caso, le penali da ritardi non possono superare il 10% del valore complessivo dell'appalto. In tal caso la Fondazione conserva il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 7 – DOCUMENTI - DATI - RISERVATEZZA
7.1 La Fondazione si impegna a mettere a disposizione dell'Affidatario tutta la documentazione, i dati e le informazioni in proprio possesso per l'espletamento del servizio.
Tutti gli elaborati, le analisi e la documentazione variamente denominata prodotta al termine del presente servizio, resta nella proprietà esclusiva della Fondazione che potrà liberamente disporne.

L'Affidatario si obbliga a non rivelare a terzi e a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti all'esecuzione del presente affidamento, le informazioni relative a fatti o documenti della Fondazione che vengano messe a disposizione o di cui si venga comunque a conoscenza per l'espletamento del presente affidamento.
L'obbligo della riservatezza sarà vincolante per la durata del presente affidamento e, successivamente, fino a quando le informazioni di cui l'Affidatario sarà venuto a conoscenza saranno ritenute di dominio pubblico.
È fatto divieto all'Affidatario di pubblicare o di far pubblicare da terzi capitolati, specifiche tecniche, normative, disegni, schemi, profili o planimetrie e ogni altro elaborato senza prima aver ottenuto il consenso della Fondazione, così come di comunicare o mostrare a terzi disegni o altri elaborati, tranne che per le necessità derivanti dall'esecuzione delle prestazioni assunte. È fatto altresì divieto all'Affidatario di servirsi delle prestazioni svolte in esecuzione del presente affidamento allo scopo di referenza nell'ambito di pubblicazione di articoli, interviste o altro a ciò inerente, a meno che non ottenga esplicita preventiva autorizzazione scritta.
In caso di inosservanza degli obblighi di cui al presente articolo sarà applicata la risoluzione immediata dell'affidamento, fermo restando il diritto al risarcimento per gli eventuali danni subiti dalla Fondazione. Restano comunque fermi tutti i vincoli introdotti D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni in materia di Privacy.
7.2 Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio sulla Protezione dei Dati 2016/679 (di seguito "Normativa Privacy"), in conformità con le disposizioni sancite dal D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e successive modifiche, le Parti convengono che i dati personali acquisiti al momento della sottoscrizione del presente atto e successivamente al proseguimento del rapporto, saranno trattati, con modalità manuali e\o automatizzate, in modo lecito, nel rispetto dei principi di correttezza e riservatezza al fine di poter dar luogo al presente accordo, nonché nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati.
Per dati personali (di seguito "dati") deve intendersi qualsiasi informazione relativa a persona fisica identificata o identificabile, direttamente o indirettamente, attraverso un elemento identificativo come, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, nome, numero di identificazione, identificativo online.
Potranno essere comunicati a terzi in adempimento di obblighi previsti da leggi e regolamenti, dalle disposizioni convenzionali che regolano i rapporti tra le Parti, nonché nell'ambito dell'ordinario svolgimento dell'attività economica oggetto del presente atto.
Il conferimento dei dati sopra indicati è indispensabile per consentire ai contraenti di provvedere a tutti gli adempimenti che, a norma di legge e di contratto, si rendono necessari per l'instaurazione, la prosecuzione e la corretta gestione del rapporto contrattuale.
La firma del presente contratto comporta l'accettazione al conferimento e al trattamento dei dati.
Le parti dichiarano di aver preso visione di quanto sopra esposto.
Titolari del Trattamento sono i legali rappresentanti delle parti, per i dati di rispettiva competenza.

ART. 8 – NATURA DI CONTRATTO

8.1 La presente lettera, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., riveste natura contrattuale e viene pertanto sottoscritta digitalmente dall'Affidatario per accettazione e restituita alla Fondazione con conseguente divieto di cessione dello stesso.

ART. 9 – AVVIO DELLE ATTIVITÀ

9.1 Stante la necessità di avviare celermente le attività di progettazione oggetto del presente affidamento, e considerato che non sono ancora pervenuti alla Fondazione gli esiti delle verifiche di legge condotte sull'Affidatario, lo stesso prende atto che in caso di esito negativo delle verifiche e/o in caso di sopravvenuta conoscenza di cause ostative all'affidamento medesimo, l'esecuzione cesserà immediatamente, liberando la Fondazione da qualsiasi obbligazione nei confronti dell'Affidatario che nulla potrà opporre né pretendere, neppure a titolo di ingiusto arricchimento e ferma restando la facoltà per la Fondazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

ART. 10 – FORO COMPETENTE

10.1. Il presente affidamento è regolato dalla legge italiana.

10.2 Ogni controversia derivante dall'esecuzione dell'appalto sarà di esclusiva competenza del Foro di Torino.

ART. 11 – SPESE

11.1. Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo, imposte e tasse relative alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'Aggiudicatario.

A tal fine sono allegate le seguenti marche da bollo telematiche: importo, data, serie € 16,00 ogni n. 4 facciate ivi compresi gli allegati.

ART. 12 - DIVIETO DI PANTOUFLAGE

12.1 L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (*pantouflage* o *revolving door*) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

ART. 13 – ALLEGATI

13.1 Si allega:

- Preventivo di parcella Prot. 023/22 del 28 febbraio 2022
- Comprova del pagamento dei bolli.

Non è materialmente allegata al presente Contratto ma, è stata prodotta dall'Affidatario al momento della stipulazione, e ne costituiscono parte integrante la Polizza responsabilità professionale GENERALI ITALIA S.p.a., polizza n. 410378962 rilasciata in data 27.07.2021 con scadenza 27.07.2022.

Cordiali saluti.

Data e firma come da marcatura digitale.

Fondazione Camillo Cavour
Il Presidente
Marco Boglione

Gruppo di progettazione
Arch. Luca GIACOMINI

Agenzia Entrate

Mod. F24

MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO

DELEGA IRREVOCABILE A: FINECOBANK SPA

AGENZIA 699 ROMA PROV. RM

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CODICE FISCALE G C M L C U 8 1 B 1 5 L 2 1 9 N

barrare in caso di anno d'imposta non coincidente con anno solare

DATI ANAGRAFICI cognome, denominazione o ragione sociale: GIACOMINI — nome: LUCA

data di nascita (giorno mese anno): 1 5 0 2 1 9 8 1 — sesso (M o F): M — comune (o Stato estero) di nascita: TORINO — prov.: T O

DOMICILIO FISCALE comune: TORINO — prov.: T O — via e numero civico: VIA BONZANIGO GIUSEPPE MARIA 3

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

codice identificativo

	codice tributo	rateazione/regione/prov./mese rif.	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati
IMPOSTE DIRETTE – IVA	2501		2022	16,00	
RITENUTE ALLA FONTE	2501		2022	16,00	
ALTRI TRIBUTI ED INTERESSI					
codice ufficio / codice atto					
			TOTALE A	32,00 **B**	

+/- **SALDO (A-B)** + 32,00

codice sede	causale contributo	matricola INPS/codice INPS/filiale azienda	periodo di riferimento: da mm/aaaa	a mm/aaaa	importi a debito versati	importi a credito compensati
				TOTALE C	**D**	

+/- **SALDO (C-D)**

codice regione	codice tributo	rateazione/mese rif.	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati
			TOTALE E	**F**	

+/- **SALDO (E-F)**

IDENTIFICATIVO OPERAZIONE

codice ente/codice comune	Ravv.	Immob. variati	Acc.	Saldo	numero immobili	codice tributo	rateazione/mese rif.	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati
detrazione ,								**TOTALE G**	**H**	

+/- **SALDO (G-H)**

	codice sede	codice ditta	c.c.	numero di riferimento	causale	importi a debito versati	importi a credito compensati
INAIL							
					TOTALE I	**L**	

+/- **SALDO (I-L)**

codice ente	codice sede	causale contributo	codice posizione	periodo di riferimento: da mm/aaaa	a mm/aaaa	importi a debito versati	importi a credito compensati
					TOTALE M	**N**	

+/- **SALDO (M-N)**

EURO + 32,00

DATA	CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE	
	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno 1 6 mese 0 3 anno 2 0 2 2		

Pagamento effettuato con assegno ☐ bancario/postale ☐ circolare/vaglia postale

n.ro _____

tratto / emesso su _____ cod. ABI _____ CAB

Autorizzo addebito su conto corrente codice IBAN I T _____

firma _____

1° COPIA PER LA BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE

COPIA CONFORME

Modello grafico realizzato da Namirial Spa., via Caduti sul Lavoro, 4 60019 Senigallia (AN)

MOD. F24 2013 EURO

Dott. Federico S.B. FONTANA
Dott. Renata LODARI
Arch. Luca GIACOMINI
Via delle Rosine, 15 – 10123 TORINO
Tel. 011-812.86.23
e-mail: archfontana@virgilio.it

Torino, 28 gennaio 2022

Spettabile
FONDAZIONE CAMILLO CAVOUR
Piazza Visconti Venosta, 2
10026 SANTENA (TO)

Alla c.a. Presidente
Dott. Marco BOGLIONE
info@fondazionecavour.it

Alla c.a. Direttore
Dott. Marco FASANO
direttore@fondazionecavour.it

Prot. 023/2022 (inviata via e-mail)

Oggetto: **PREVENTIVO DI PARCELLA (nota 1)**
PNRR-Misura 2-Programmi per valorizzare parchi e giardini storici
Bando MIC del 30.12.2021 scadenza 15.03.2022
Preventivo di parcella per la redazione del PFTE e del Piano di gestione

1) **– Oggetto della progettazione preliminare di fattibilità tecnica ed economica (PFTE):** Parco Cavour di Santena (TO), soggetto a vincolo di cui al D.Lgs. 42/2004 istituito con D.M. 26/11/1963;
2) **– Fase progettuale:** PFTE (art. 48, comma 7, del D.L. 31.05.2021, n. 77 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021) e Piano di gestione decennale;
3) **– Gruppo di lavoro:** arch. Federico S.B FONTANA, coordinamento, supporto al RUP, consulenza storica; dott. Renata LODARI, paesaggista; arch. Luca GIACOMINI, progettazione e direzione opere edili e similari, coordinamento sicurezza; Dott. Giuliano GRIDELLI, progettazione e direzione opere a verde;
4) **– Importo complessivo finanziabile con contributo a fondo perduto del MIC**: Euro 2.000.000,00 ogni onere compreso;
5) **– Importo presunto di lavori a base d'asta**: Euro 1.500.000,00 escluso IVA 10%;
6) **– Consegna elaborati e documentazione a corredo dell'istanza di finanziamento PNRR**: 11.03.2022 per consentire la trasmissione atti entro il 15.03.2022;
7) – **Consegna PFTE**: mesi 3 (tre) dall'incarico per consentire l'approvazione del Comune di Torino e della SABAP-TO (MIC).

PREVENTIVO DI PARCELLA

n.o.	Descrizione	Importo in Euro
01	Redazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica come da Linee Guida del MISE (luglio 2021):	20.300,00
02	Aggiornamenti tecnici, rilievi preliminari e relazioni specialistiche (storica, paesaggistica, botanica, idrografico-idraulica) con reperimento a ns. carico di eventuali ulteriori professionalità:	6.000,00
03	Supporto al R.U.P. (sino alla validazione del PFTE):	6.000,00
04	Totale competenze professionali:	**32.300,00**
05	Sconto per disponibilità progettuale (20 % a dedurre)	-6.460,00
06	Totale competenze nette	25.470,00
07	**TOTALE onorari e spese (arrotondato)**	**25.000,00**
08	Rivalsa contributi INPS 4% e IVA 22 %	6.720,00
09	**TOTALE PREVENTIVO LORDO (nota 2 e 3)**	**31.720,00**
	(diconsi Euro trentunomila settecentoventi/00)	

NOTE

Nota 1	Preventivo di parcella non valido ai fini IVA; regolari fatture saranno emesse all'atto del pagamento a norma di Legge.
Nota 2	Importo complessivo lordo di oneri fiscali (Contributi INPS 4% e IVA 222 %) al netto dello sconto proposto del 20 % (venti per cento) su parcellario.
Nota 3	L'importo complessivo lordo potrà essere erogato in due parti così distinte: - 40% alla presentazione dell'istanza di finanziamento ovvero al 15.03.2022; - 60% all'ottenimento del finanziamento ovvero al 31.07.2022.

per il gruppo di progettazione
(F.S.B. Fontana, R. Lodari, L. Giacomini, G. Gridelli)

arch. Federico S.B. FONTANA