Mellé FRESCOCALORE
Prodotti Esso

p.mellé S.r.l. - via Fagnano, 27 10144 Torino - **Tel. 011 480.480 (4 linee r.a.) - fax 011 473.09.84**
Cap. Soc. 78000,00 € i.v. - C.F. e P.IVA 00456740018 - Reg. Trib. Torino 399/68 - R.E.A. 249128
www.mellesrl.it - info@mellesrl.it - puntogas@mellesrl.it C/C POSTALE 23257108
INTESA SAN PAOLO iban IT18 K 03069 01012 100000076775 Bic: BCITITMM
UNICREDIT BANCA iban IT19 C 02008 01108 000110121344 Bic: UNICRITM1AA8
BANCO POSTA iban IT88 T 07601 01000 000023257108 Bic: BPPIITRRXXX
BANCA CRS iban IT28 S 06305 01000 000110139533 Bic: SARCIT2S

SISTEMA QUALITÀ CERTIFICATO UNI EN ISO 9001

PUNTOGAS Mellé

RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO - SERVIZI - ENERGIE RINNOVABILI

Cliente
FONDAZIONE CAMILLO CAVOUR
PIAZZA VISCONTI VENOSTA 2
10026 SANTENA TO

Destinatario
FONDAZIONE CAMILLO CAVOUR
PIAZZA VISCONTI VENOSTA 2
10026 SANTENA TO

Cod. cliente	Numero	Del	Pagina
83850	FC\2146	05/07/2024	1/1

Condizioni di pagamento
014 RIMESSA 30 GG.

Banca di appoggio
IBAN:

FATTURA
Copia della fattura elettronica disponibile sul sito web Agenzia delle Entrate, ove previsto.

P. Iva 04776530018 | MC | Codice fiscale 82004870018

Descrizione	UM	Quantità	Valore unitario	Imponibile	Cod. Iva
RIF: CONTRATTO NR. 127/21 A1M3 IMPIANTO: P.ZZA VISCONTI VENOSTA 2 - SANTENA (CASTELLO)					
. RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA (Rapporto Tipo 1 secondo DPR 74/2013 - Allegato A e s.m.i.), ed invio telematico al CIT (Catasto Impianti Termici)	€	1,000	80,00	80,00	53
Allegato : copia trasmissione Rapporto Controllo di Efficienza Energetica alla Regione Piemonte Stagione 2023/2024					

RIEPILOGO IVA

Cod. Iva	%	Descrizione imposta	Imponibile	Iva
53	0	OP. SENZA ADD.IVA ART.17 C.6 LET.A	80,00	0,00

Totale imponibile	80,00
Totale iva	0,00
Totale	80,00

Reso somma	Contanti	Abbuoni	**Totale documento**	**80,00**

SCADENZE RATE E RELATIVO IMPORTO

04/08/2024 80,00				

REGIONE PIEMONTE

Numero REE RP-2575027 **ALLEGATO II** (Art.2)

RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1 (gruppi termici)

A. DATI IDENTIFICATIVI: codice catasto (cod. impianto) 109492

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 112.0 (kW) sito nel Comune SANTENA prov: TO

Indirizzo: PIAZZA VISCONTI VENOSTA GIOVANNI N. 2 Palazzo Scala Interno:

sezione: foglio: 10 particella: 267 sub.: POD: IT001E02938972 PDR: 00881400299887

Responsabile dell'impianto

Cognome Nome Codice Fiscale

Ragione sociale P. MELLE' S.R.L. P.IVA 00456740018

Indirizzo VIA FAGNANO N. 27 Comune TORINO prov. TO

Titolo di responsabilita': ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice

Ragione sociale P. MELLE' S.R.L. P.IVA 00456740018

Indirizzo VIA FAGNANO N. 27 Comune TORINO prov. TO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformita' presente ☐ Si ☒ No

Libretto impianto presente ☒ Si ☐ No

Libretti uso/manutenzione generatore presenti ☒ Si ☐ No

Libretto compilato in tutte le sue parti ☒ Si ☐ No

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 21(°fr)

Trattamento in riscaldamento ☐ non richiesto ☐ assente ☒ filtrazione ☒ addolcimento ☒ condiz. Chimico

Trattamento in ACS ☒ non richiesto ☐ assente ☐ filtrazione ☐ addolcimento ☐ condiz. Chimico

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Per installazione interna: in locale idoneo	☒ Si ☐ No ☐ NC	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒ Si ☐ No ☐ NC
Per installazione esterna: generatori idonei	☐ Si ☐ No ☒ NC	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒ Si ☐ No ☐ NC
Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒ Si ☐ No ☐ NC	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐ Si ☐ No ☒ NC
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒ Si ☐ No ☐ NC	Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore	☒ Si ☐ No ☐ NC

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1

Data di installazione 01/01/2018

Fabbricante THERMITAL ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare

Modello COROLLA 130 SA ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Matricola FC21O0011143 Pot.term. nominale max al focolare 112.0 (kW) Pot.term. nominale utile 109.7 (kW)

Climatizzazione invernale ☒ Produzione acs ☐

Combustibile Gas naturale

Modalita' di evacuazione fumi ☐ Naturale ☒ Forzata

Depressione nel canale da fumo (Pa)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒ Si ☐ No ☐ NC	
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒ Si ☐ No ☐ NC	
Valvola di sicurezza alla sovrapressione a scarico libero	☒ Si ☐ No ☐ NC	
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒ Si ☐ No ☐ NC	
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐ Si ☒ No ☐ NC	
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒ Si ☐ No ☐ NC	
Altro riferimento normativo		

Temperatura Fumi (°C)	Temp. Aria comburente (°C)	O2 %	CO2 %	Bacharach	CO corretto (ppm)	Rendimento di combustione %	Rendimento minimo di legge %	NOX (mg/kWh)	Modulo termico
42.1	10.3	4.8	9.0	/ /	36	105.6	97.1	34	1

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

☐ l'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
☐ l'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
☐ l'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
☐ la sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su piu' livelli di temperatura

Osservazioni Richieste dichiarazioni di conformita', pratica INAIL ex ISPESL e documentazione tecnica alla Proprieta'/Amministrazione.

Raccomandazioni

Presrizioni

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio puo' essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto puo' funzionare ☒ **Si** ☐ **No**

Il tecnico declina altresi' ogni responsabilita' per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza dimanutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

Si raccomanda un'intervento manutentivo entro il 24/01/2025

Data del presente controllo 25/01/2024 Orario di arrivo/partenza presso l'impianto /

Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome P. MELLE' SRL

Firma del tecnico Firma per presa visione del responsabile dell'impianto

OPEN DATA: i dati contenuti sul presente rapporto sono pubblicati in ambito open data su Dati Piemonte. Eventuale esclusione dalla pubblicazione puo' essere richiesta all'assistenza informatica https://bit.ly/3gOEixP

Castello

Cedente/prestatore (fornitore)

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00456740018
Codice fiscale: 00456740018
Denominazione: **P.MELLE' S.R.L.**
Regime fiscale: RF01 ordinario
Indirizzo: VIA G. FAGNANO, 27
Comune: TORINO Provincia: TO
Cap: 10144 Nazione: IT

Terzo Intermediario

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT12281740154
Denominazione: **DocuMI s.r.l.**

Cessionario/committente (cliente)

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT04776530018
Denominazione: **FONDAZIONE CAMILLO CAVOUR**
Indirizzo: PIAZZA VISCONTI VENOSTA 2
Comune: SANTENA Provincia: TO
Cap: 10026 Nazione: IT

Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
TD01 fattura		FC2146	05-07-2024	W7YVJK9

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
	RIF: CONTRATTO NR. 127/21 A1M3 IMPIANTO: P.ZZA VISCONTI VENOSTA 2 - SANTENA (CASTELLO) .	1,00		EURO			
EFFIC (INTERNO)	RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA (Rapporto Tipo 1 secondo DPR 74/2013 - Allegato A e s.m.i.), ed invio telematico al CIT (Catasto Impianti Termici) Allegato : copia trasmissione Rapporto Controllo di Efficienza Energetica alla Regione Piemonte Stagione 2023/2024	1,00	80,00	EURO		N6.7	80

RIEPILOGHI IVA E TOTALI

esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
I (esigibilità immediata) OP. SENZA ADD.IVA ART.17 C.6 LET.A.TER DEP 633/72	N6.7			80,00	0

Importo bollo	Sconto/Maggiorazione	Arr.	Totale documento
			80,00

Modalità pagamento	Dettagli	Scadenze	Importo
MP05 Bonifico		Data scadenza 04-08-2024	80,00

Allegati:

- 20240705FC2146.PDF 20240705FC2146.PDF

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT12281740154**
Progressivo di invio: **1V6EOE**
Formato Trasmissione: **FPR12**
Codice identificativo destinatario: **W7YVJK9**
E-mail del trasmittente: **fatturapa@documi.it**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT00456740018**
Codice fiscale: **00456740018**
Denominazione: **P.MELLE' S.R.L.**
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIA G. FAGNANO, 27**
CAP: **10144**
Comune: **TORINO**
Provincia: **TO**
Nazione: **IT**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT04776530018**
Denominazione: **FONDAZIONE CAMILLO CAVOUR**

Dati della sede

Indirizzo: **PIAZZA VISCONTI VENOSTA**
Numero civico: **2**
CAP: **10026**
Comune: **SANTENA**
Provincia: **TO**
Nazione: **IT**

Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT12281740154**
Denominazione: **DocuMI s.r.l.**

Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: **TZ** (terzo)

Versione FPR12

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2024-07-05** (05 Luglio 2024)
Numero documento: **FC2146**
Importo totale documento: **80.00**

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **RIF: CONTRATTO NR. 127/21 A1M3 IMPIANTO: P.ZZA VISCONTI VENOSTA 2 - SANTENA (CASTELLO) .**
Quantità: **1.00**
Unità di misura: **EURO**
Valore unitario: **0.00**
Valore totale: **0.00**
IVA (%): **0.00**
Natura operazione: **N6.7** (inversione contabile - prestazioni comparto edile e settori connessi)

Nr. linea: 2

Codifica articolo

Tipo: **INTERNO**
Valore: **EFFIC**

Descrizione bene/servizio: **RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA (Rapporto Tipo 1 secondo DPR 74/2013 - Allegato A e s.m.i.), ed invio telematico al CIT (Catasto Impianti Termici) Allegato : copia trasmissione Rapporto Controllo di Efficienza Energetica alla Regione Piemonte Stagione 2023/2024**
Quantità: **1.00**
Unità di misura: **EURO**
Valore unitario: **80.00**
Valore totale: **80.00**
IVA (%): **0.00**
Natura operazione: **N6.7** (inversione contabile - prestazioni comparto edile e settori connessi)

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **0.00**
Natura operazioni: **N6.7** (inversione contabile - prestazioni comparto edile e settori connessi)
Totale imponibile/importo: **80.00**
Totale imposta: **0.00**
Esigibilità IVA: **I** (esigibilità immediata)
Riferimento normativo: **OP. SENZA ADD.IVA ART.17 C.6 LET.A.TER DEP 633/72**

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2024-08-04** (04 Agosto 2024)
Importo: **80.00**

Dati relativi agli allegati

Nome dell'allegato: **20240705FC2146.PDF**
Formato: **PDF**
Descrizione: **20240705FC2146.PDF**